



Klimahouse Tours

Klimahouse Tour 6

Efficienza energetica e conservazione del patrimonio storico

Il risanamento degli edifici storici, fra esigenze di adeguamento ai tempi e tutela.

Un consistente parte del nostro patrimonio edilizio ha un profondo bisogno di un risanamento dal punto di vista sia materiale, che energetico, e di essere adeguato agli standard di comfort abitativo attuali. Fra gli edifici datati, una parte di questi è di particolare pregio sia per la qualità del manufatto, che come testimonianza storica, per cui sono posti sotto tutela. Per altri i vincoli sono meno rigidi, ma hanno un loro carattere che va interpretato con attenzione e sensibilità. Come si riesce a far convivere le esigenze di un “upgrade” tecnologico con quella della conservazione del patrimonio storico? Due esempi di integrazione.

Tutor	Arch. Valentina Bonato
Data	Venerdì 24/01/2020
Orario	Mattino: dalle 8:50 alle 12:45



Klimahouse Tours

Casa Della Pesa a Bolzano



Premiato Progetto vincitore di concorso di idee

Foto Valentina Bonato

Anno 2019

Progettista Piller – Scartezzini Architetti

Committente Fondazione Cassa di Risparmio Bolzano

Descrizione

La Casa Della Pesa è uno degli edifici più vecchi del centro storico di Bolzano. Il progetto di risanamento è espressione di un concetto di utilizzo come centro culturale elaborato ad hoc, così come voluto dal Comune di Bolzano. L'intervento era volto a restituire alla Casa della Pesa la sua dignità formale e il ruolo dominante verso Piazza del Grano, eliminando le superfetazioni. Svariate sperimentazioni sono state condotte per trovare soluzioni di adeguamento agli standard energetici attuali, che hanno trovato tuttavia dei limiti nelle istanze di tutela del manufatto. Adeguamento tecnologico versus conservazione della sostanza storica: soluzioni non conflittuali sono possibili?



Klimahouse Tours

Villa Maria a Bolzano



Premiato

CasaClima Award 2019

Foto

Rudi Zancan

Anno

2018

Progettista

Architetti Lunz - Zöschg

Committente

Privato

Descrizione

Intervento di ristrutturazione del fabbricato storico „Villa Maria“, sito ai margini del centro storico densamente abitato di Bolzano: risanamento energetico (secondo protocollo R) con ampliamento volumetrico. La palazzina nel centro di Bolzano è stata riqualificata in modo esemplare, seguendo i criteri CasaClima e adattandola alle esigenze della vita moderna. Attraverso interventi delicati ed eseguiti con grande cura sono stati conservati lo charme e il carattere storico dell'edificio conciliando le sfide dell'edilizia attuale e della tutela degli insiemi.