

KlimaHaus CasaClima 2011: dall'involucro alla certificazione di prodotti

Con più di 2920 edifici certificati su tutto il territorio italiano, CasaClima è oggi una delle realtà più riconosciute nel campo della certificazione energetica degli edifici.

Il successo della certificazione CasaClima è in continua espansione anche sul territorio nazionale. La presenza di un ente di controllo indipendente, non coinvolto nel processo di progettazione e costruzione dell'edificio, com'è l'Agenzia CasaClima, assicura la massima trasparenza e imparzialità di giudizio ed è quindi una garanzia per l'utente finale. CasaClima, infatti, non è nata per tutelare l'amministrazione pubblica, gli investitori o i progettisti bensì il cittadino, l'acquirente finale, ovvero la parte più debole del settore immobiliare. I criteri chiari, trasparenti e misurabili espressi con il certificato di qualità CasaClima e relativa targhetta consentono in modo semplice anche a chi non è esperto del settore, di determinare quali saranno i consumi energetici dell'edificio e quindi di valutare con obiettività l'investimento.

L'utilizzo del programma di calcolo di semplice utilizzo ma di comprovata validità, si dimostra un valido aiuto per i progettisti che si confrontano con la progettazione di edifici energeticamente efficienti e sostenibili, in quanto consente di valutare rapidamente la bontà delle scelte operate.

Il controllo accurato della documentazione di progetto e del calcolo energetico da parte dell'Agenzia CasaClima e le verifiche dirette in cantiere per ogni singolo edificio assicurano che la qualità non sia solo progettata ma sia anche effettivamente realizzata.

Dopo nove anni dal lancio del Marchio di qualità CasaClima, il campo d'azione si è allargato. L'Agenzia CasaClima ha introdotto "**CasaClima nature**", un nuovo sistema di valutazione della sostenibilità ambientale proposta dalla primavera 2010. Questo tipo di certificazione valuta e certifica un edificio non solo dal punto di vista dell'efficienza energetica ma anche dell'impatto ambientale, attraverso una serie di parametri tra cui l'energia e le emissioni dei materiali utilizzati per la costruzione.

Un'altra novità assoluta è l'introduzione della certificazione "**Finestra Qualità CasaClima**". Questo nuovo sigillo rappresenta una garanzia per i consumatori in quanto rilasciato da un ente, estraneo alla progettazione, produzione e vendita del prodotto. La grande novità di questo marchio rispetto ad altri marchi, anche a livello europeo, è che per la prima volta non si garantisce solo la qualità energetica della finestra ma anche la sua posa in opera a regola d'arte. Affinché un'azienda possa applicare il sigillo CasaClima sulle proprie finestre, essa deve superare una serie di esami, che non riguardano solo il prodotto ma anche le modalità di posa. Grazie al sigillo Finestra Qualità CasaClima le aziende con prodotti di qualità superiore e che si avvalgono di posatori qualificati hanno la possibilità di distinguersi sul mercato.

Alto Adige: obbligo di CasaClima B

Con la modifica del decreto del presidente della Provincia, la Giunta ha introdotto un'importante novità. I nuovi edifici, per ottenere l'abitabilità, dovranno avere un fabbisogno energetico inferiore a 50 kWh/m²a, con il certificato rilasciato dall'Agenzia CasaClima. La nuova normativa modifica anche la questione relativa al bonus di cubatura del 10%, che verrà concesso solo per la classe CasaClima A. L'obiettivo della Giunta provinciale, è fare in modo che nel 2015 tutti i nuovi edifici vengano costruiti rispettando i parametri CasaClima A e dal 2020 si raggiunga la classe Gold come previsto dalla direttiva europea per l'efficienza energetica.

Per ulteriori informazioni www.agenziacasaclima.it